

BESCHLUSSVORLAGE

öffentlich

↓ Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP
Verwaltungsausschuss der Gemeinde Spiekeroog	28.08.2018	
Rat der Gemeinde Spiekeroog	06.09.2018	

Betreff:**Fenster- und Türaustausch Noorderloog 29****Sachverhalt:**

Am gemeindeeigenen Wohnhaus im Noorderloog 29 besteht seit mehreren Jahren erhöhter Sanierungsbedarf. So ist z.B. die Eingangstür der großen Wohnung durchgefault und auch durch die Fenster dringt Wasser ein.

Das beauftragte Malerunternehmen hält es nicht für sinnvoll, die jetzigen Fensterelemente zu streichen, da anschließend keine Verbesserung der Situation zu erwarten ist.

Seitens der Verwaltung wurde daher ein Angebot von einem inselkundigen Bauunternehmen eingeholt.

Da die Angebotssumme die in § 1 (2) der Richtlinie der Gemeinde Spiekeroog über die Festsetzung von Wertgrenzen zur Konkretisierung des Begriffs der Geschäfte der laufenden Verwaltung festgelegte Wertgrenze von 5.000€ übersteigt, liegt die Zuständigkeit hier beim Rat.

Die Verwaltung hält die Maßnahme für zeitlich und sachlich unaufschiebbar und befürwortet den Austausch der Fenster und der Tür. Ausreichende Haushaltsmittel stehen zur Verfügung.

Die derzeitigen Mieter wurden bereits darüber informiert, dass es erst in der nächsten Bauphase zu einem Austausch der Elemente kommen würde, falls der Rat dieser Maßnahme zustimmt.

Beschlussvorschlag: Der Rat der Gemeinde Spiekeroog stimmt für den Austausch der Fenster- und Türelemente im Wohnhaus Noorderloog 29 und bittet die Verwaltung das Angebot AN2018-651 der Fachfirma vom 08.08.2018 anzunehmen.

Spiekeroog, den 22.08.2018	Abstimmungsergebnis:			
	Fachausschuss	Ja:	Nein:	Enth.:
	VA	Ja:	Nein:	Enth.:

(Schütte, Oliver)		RAT	Ja:	Nein:	Enth.:
-------------------	--	------------	-----	-------	--------

Anlagenverzeichnis:

Angebot Noorderloog 29