

BESCHLUSSVORLAGE

öffentlich

↓ Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP
Verwaltungsausschuss der Gemeinde Spiekeroog	28.05.2019	
Rat der Gemeinde Spiekeroog	06.06.2019	

Betreff:**Vergabe einer Wohnung****Sachverhalt:**

Im Zuge der Wohnungsvergabe „Achter d´ Diek“ gab es auf die 3 Wohnungen des Typ A und die, mangels B-Bewerbern nicht zu vergebenen 7 Wohnungen des Typ B, insgesamt 14 A-Bewerber.

5 dieser 14 Bewerber haben mittlerweile Ihre Bewerbung schriftlich zurückgezogen, so dass für eine B-Wohnung zur Größe von 45,1m² kein Bewerber aus der Abfrage zur Verfügung steht.

Aufgrund des bevorstehenden Personalbedarfs im Kindergarten und der Tatsache, dass eine der ausscheidenden Erzieherinnen keine gemeindeeigene Wohnung für eine Nachfolgerin frei macht, schlägt die Verwaltung vor, dass diese Wohnung den Bewerbern als Werksmietwohnung zum regulären Preis von 10,50€/m² angeboten wird.

Sollte sich kein entsprechender Bedarf herausstellen, würde die Wohnung öffentlich ausgeschrieben werden.

Alternativ dazu wäre eine sofortige öffentliche Ausschreibung, unter Berücksichtigung der geltenden Kriterien, sprich anhand der längsten Verweildauer auf der Insel und des Nichtvorliegens eines Ausschlusskriteriums, denkbar.

Aufgrund der bisherigen Erfahrungen in der Erstvergabe könnte man zusätzlich diese B-Wohnung, auch interessierten A-Bewerbern anbieten. B-Bewerber würden in jedem Fall bevorzugt behandelt werden.

Die Verwaltung bittet den Rat zu entscheiden, wie mit der freien Wohnung verfahren werden soll.

Beschlussvorschlag: Der Rat der Gemeinde Spiekeroog bittet die Verwaltung, die freie Wohnung im Projekt „Achter d´Diek“..

- für die Bewerber der zu besetzenden Stelle im Kindergarten freizuhalten
- nach den bekannten Kriterien für B-Bewerber öffentlich auszuschreiben
- nach den bekannten Kriterien öffentlich auszuschreiben und A- und B-Bewerber zuzulassen, wobei B-Bewerber unabhängig von der Verweildauer auf der Insel vorrangig zu bewerten sind.

Spiekeroog, den 22.05.2019		Abstimmungsergebnis:			
		Fachausschuss	Ja:	Nein:	Enth.:
		VA	Ja:	Nein:	Enth.:
(Schütte, Oliver)		RAT	Ja:	Nein:	Enth.:

Anlagenverzeichnis: