

Gemeinde Spiekeroog

Räumliche Planung und Entwicklung

Vorlagen-Nr.
01/076/2019**BESCHLUSSVORLAGE**

öffentlich

↓ Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP
Bausschuss der Gemeinde Spiekeroog	22.08.2019	
Verwaltungsausschuss der Gemeinde Spiekeroog	23.08.2019	
Rat der Gemeinde Spiekeroog	03.09.2019	

Betreff:**Beratung und Beschluss zum Satzungsbeschluss vorhabenbezogener Bebauungsplan "Wohnen im ehemaligen Künstlerhaus"****Sachverhalt:**

Mit dem Satzungsbeschluss des vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Wohnen im ehemaligen Künstlerhaus“ wird das Verfahren welches mit dem Aufstellungsbeschluss (01/044/2019) begonnen wurde, abgeschlossen. Die nötige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange sowie deren Abwägung sind erfolgt.

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Gemeinde Spiekeroog beschließt den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Wohnen im ehemaligen Künstlerhaus“ mit den textlichen Festsetzungen in der als Anlage beigefügten Fassung April 2019 als Satzung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB. Beschlossen wird gleichzeitige die Begründung zum Bebauungsplan. Die anliegenden Planzeichnung und Begründung sind Bestandteil des Beschlusses.

Die Änderungen von Hinweisen in der Planzeichnung sowie ggf. in der Begründung aus den Abwägungen der Stellungnahmen sind Bestandteil dieses Beschlusses und werden nachträglich in die Planzeichnung bzw. Begründung übernommen.

Spiekeroog, den 13.08.2019	Abstimmungsergebnis:			
	Fachausschuss	Ja:	Nein:	Enth.:
(Koffinke, Björn)	VA	Ja:	Nein:	Enth.:
	RAT	Ja:	Nein:	Enth.:

Anlagenverzeichnis:

2019_04_17 Geruchsgutachten LaWiKa
2019_05_29_Begründung Künstlerhaus
Erl.b Schall VEP Künstlerhaus Spiekeroog - 2019-06-14
vorhabenbezogener B-Plan Wohnen Künstlerhaus