

Gemeinde Spiekeroog Bau- und Grundstücksordnung	Vorlagen-Nr. 01/014/2020	
---	------------------------------------	--

BESCHLUSSVORLAGE

öffentlich

↓ Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP
Verwaltungsausschuss der Gemeinde Spiekeroog	23.04.2020	
Rat der Gemeinde Spiekeroog	23.04.2020	

Betreff:

2. Nachtrag zum Bauantrag "Umbau eines Hauses"

Sachverhalt:

2. Nachtrag zum Bauantrag „Umbau und Umnutzung eines Hauses zu Dauer- u. Ferienwohnungen	Eingang Anforderung Stellungnahme LK 11.03.2020
Festsetzungen Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Wohnen im ehemaligen Künstlerhaus“	2. Nachtrag zum Bauantrag
Änderung → Verlegung des 2. Rettungsweges im Staffelgeschoss Bisher über Flachdach und östlichen Giebel auf Dachterrasse Jetzt über Flachdach und westlichen Giebel über Terrasse WHG 2.1 EG	Prüfung ob die Vorgaben bei Verlegung des 2. Rettungsweges gemäß des Brandschutzes erfüllt sind erfolgt durch LK Wittmund
Baugestaltungssatzungen	außerhalb der Geltungsbereiche
Erhaltungssatzung Lageplan 1 – Erhaltung der vorhandenen Bevölkerungsstruktur	✓

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen nach § 30 Abs.2 BauGB wird erteilt.

Spiekeroog, den 26.03.2020	Abstimmungsergebnis:		
	Fachausschuss	Ja:	Nein:

		VA	Ja:	Nein:	Enth.:
		RAT	Ja:	Nein:	Enth.:
<i>(Brandt, Desiree)</i>					

Anlagenverzeichnis:

Nicht öffentlich - Lageplan
Nicht öffentlich - Plan Dachgeschoss
Nicht öffentlich - Plan Staffelgeschoss