

Gemeinde Spiekeroog

Bau- und Grundstücksordnung

Vorlagen-Nr.
01/161/2021

BESCHLUSSVORLAGE

öffentlich

↓ Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP
Bauausschuss der Gemeinde Spiekeroog	19.10.2021	
Verwaltungsausschuss der Gemeinde Spiekeroog	26.10.2021	
Rat der Gemeinde Spiekeroog	04.11.2021	

Betreff:
Anbau eines Balkons

Sachverhalt:

Bauantrag: Anbau eines Balkons	
Bebauungsplan Gewerbegebiet Achter d'Diek	
Sonstiges Sondergebiet „Reiterhof“ <u>Balkon:</u> Größe: 13,50 m ² Länge: 09,00 m Breite: 1,50 m Aufgang von außen durch Treppe Grenzabstände werden eingehalten	zulässig u. a. Wohnung für den Betriebsinhaber
Gestaltungssatzungen	außerhalb
Erhaltungssatzung	Lageplan I – Erhaltung der vorhandenen Bevölkerungsstruktur

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen gemäß § 173 Abs. 1 Satz 2 BauGB, im Sinne § 172 Abs. 3 und 4 BauGB wird erteilt.

Gemäß § 36 Abs. 1 Satz 3 BauGB in Verbindung mit § 69 Abs. 3 NBauO wurde diese Maßnahme als Maßnahme nach § 30 BauGB zu Kenntnis genommen.

Spiekeroog, den 05.10.2021	Abstimmungsergebnis:			
	Fachausschuss	Ja:	Nein:	Enth.:
<i>(Brandt, Desiree)</i>	VA	Ja:	Nein:	Enth.:
	RAT	Ja:	Nein:	Enth.:

Anlagenverzeichnis:

- Nicht öffentlich - Ansichten
- Nicht öffentlich - Berechnungen
- Nicht öffentlich - Lageplan
- Nicht öffentlich - Zeichnung