

Gemeinde Spiekeroog Liegenschaften	Vorlagen-Nr. 01/175/2021	
----------------------------------------------	------------------------------------	--

INFORMATIONSVORLAGE

öffentlich

↓ Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP
Bauausschuss der Gemeinde Spiekeroog	23.11.2021	

Betreff:

Information über Weiterentwicklung des Geländes Achter d´Diek 11

Sachverhalt:

Im Rahmen der Neustrukturierung des Bauhofes sowie der Vorbereitungen zum Umzug des örtlichen Logistikers mit seiner Betriebstätte aus dem Dorf auf das Grundstück Achter d´Diek 11 erfolgen Baumaßnahmen auf dem Grundstück. Über diese soll kurz informiert werden.

1. Die Einfahrtssituation zum Gelände wird verbessert, dem Tor der Halle angepasst. Hierdurch werden die westlichen Flächen neben der Einfahrt bis zur Grundstücksgrenze besser nutzbar und pflegeleichter.
2. Grundstücksgrenze Richtung Westen wird stabilisiert und erhält eine geordnete Einfassung
3. Die östliche Begrenzung zur Düne wird geordnet und erhält eine Pflegekante, hierbei ergibt sich auch eine bessere Ordnung der Abstellsituation der Mulden.
4. Die innere Entwässerung des Vorplatzes wird geordnet, dabei werden für spätere Verwendungen hinreichend Leerrohre verlegt, so dass zu einem späteren Zeitpunkt die Errichtung von Wasserentnahmestellen und Ladepunkte ermöglicht wird.

Durch diese Maßnahmen soll ein strukturierter Vorplatz entstehen, der den Bau von Unterstellmöglichkeiten im westlichen Bereich erlaubt. Ebenso die Zuwegung zur Baracke verbessert. Von einem Neubau einer Halle wird Abstand genommen. Hier wird die Errichtung der erwähnten Unterstellmöglichkeiten bevorzugt.

Die neue Herangehensweise ist mit den Nutzern abgesprochen.

Für die Zukunft, nördlich der Halle ein kleiner Anbau in Leichtbau, die nötigen Strukturen (Lager, Werkstatt, Sanitär) für den gemeindlichen Bauhof erfolgen.

Spiekeroog, den 12.11.2021	Abstimmungsergebnis:			
	Fachausschuss	Ja:	Nein:	Enth.:
	VA	Ja:	Nein:	Enth.:

(Koffinke, Björn)		RAT	Ja:	Nein:	Enth.:
-------------------	--	------------	-----	-------	--------

Anlagenverzeichnis: