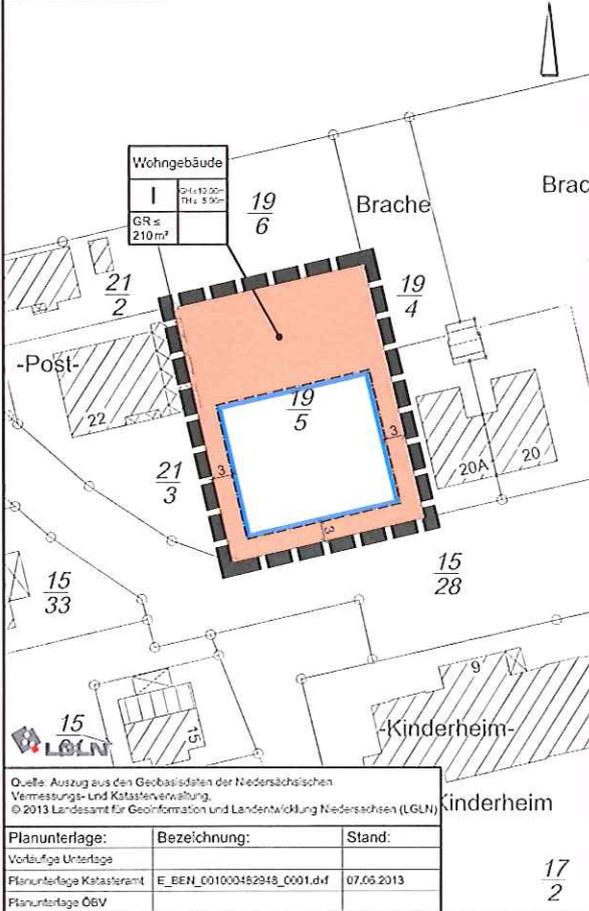


Es gilt die BauNVO 1990



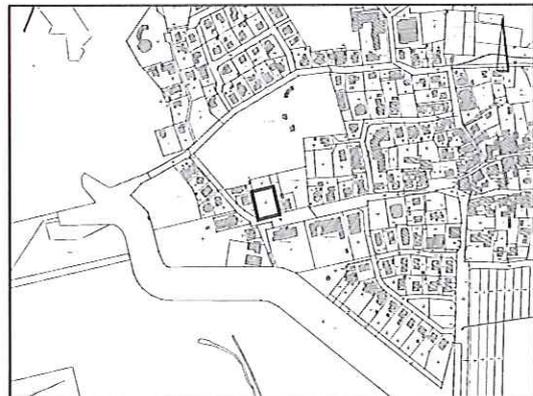
PLANZEICHENERKLÄRUNG

- Art der baulichen Nutzung**
 Wohngebäude
- Maß der baulichen Nutzung**
 GR ≤ 210m² Grundfläche
 GH ≤ 10,00m Höhe baulicher Anlagen als Höchstmaß über nächstgelegener öffentl. Verkehrsfläche (GH = Gebäudehöhe, TH = Traufhöhe)
 TH < 5,00m
 I Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß
- Bauweise, Baulinien, Baugrenzen**
 Baugrenze
 überbaubare Fläche
 nicht überbaubare Fläche
- Sonstige Planzeichen**
 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

Gemeinde Spiekeroog Landkreis Wittmund

Vorhabenbezogener Bebauungsplan "B-Plan Flurstück 19/5 Westerloog"

im Verfahren gemäß § 13a BauGB



Übersichtsplän M. 1 : 5.000

August 2013

Entwurf

M. 1 : 500

gezeichnet:	M. Witing				
geprüft:	A. Teudien				
Datum:	19.08.2013				



NWP
 - Planungsgesellschaft mbH
 - Eschenweg 1
 - Postfach 3367
 - Telefon 0441 97171-0
 - Internet: www.nwp.de

Gesellschaft für künftige Planung und Forschung
 - 25121 Osterburg
 - 25023 Osterburg
 - Telefon 0441 97171-73
 - Email: info@nwp.de