

BESCHLUSSVORLAGE

öffentlich

↓ Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP
Bauausschuss der Gemeinde Spiekeroog	09.02.2023	
Verwaltungsausschuss der Gemeinde Spiekeroog	20.02.2023	
Rat der Gemeinde Spiekeroog	02.03.2023	

Betreff:**Gewässer III Ordnung - Änderung Entwässerungssituation "Leidenschaft"
Sachverhalt:**

Bei der Errichtung der Spiekerooger Leidenschaft wurde die Oberflächenentwässerung verändert, ein wichtiger Entwässerungsstrang, welcher von der Ecke Noorderloog/Slurpad her kommt wurde konstruktiv deutlich verjüngt (DN 150 statt DN 300), ein Unterhaltungsschacht zum Spülen ist überbaut oder nur auf dem Papier existent. In Konsequenz läuft das Wasser nicht mehr korrekt ab und es bildet sich ein Rückstau. Gemeinsam mit den neuen Besitzern und der Unteren Wasserbehörde des Landkreises hat die Verwaltungsleitung eine Lösung erarbeitet. Dabei wäre allerdings auch die knapp 20m lange Stecke im Noorderpad selbst (von dem Weg bis zur Kreuzung) mit zu erneuern, da diese Haltung laut Bestandsplan ebenfalls nur aus einer 200-er Leitung besteht. Verwenden würde man insgesamt DN 300mm, das Gefälle der neuen Verrohrung würde sich aus dem Bestand heraus leider nur sehr flach mit 1:1.060 ergeben. Mehr ist aufgrund der vorhandenen Situation leider nicht möglich. Aufgrund der Linienführung der neuen Regenwasserleitung im Verlauf des Weges wären auch einige Schächte erforderlich (siehe Lageplan).

Die Ausführung, wenn sie denn in dieser Weise oder zumindest ähnlich erfolgen sollte, wäre genehmigungsfrei, da es sich um eine Sanierung innerhalb eines Kanalnetzes handeln würde.

Die Kosten im Straßenraum würde die Gemeinde, unterhalb des Weges der Grundstückseigentümer tragen. Die Leitung auf privatem Grundstück muss grundbuchlich abgesichert sein.

Ergänzung Bauausschuss vom 09.02.2023

Der Bauausschuss empfiehlt, das neue Entwässerungsrohr unterhalb der Terrasse in unmittelbarer Nähe zum bisherigen Rohr zu verlegen. Dies sei vermutlich die konstruktiv einfachste und günstigste Variante. Ebenso würde sich dieser Verlauf positiv auf das Gefälle auswirken.

Der Übergabepunkt zum Kanalnetz kann auf der Gemeindestraße, unmittelbar am Grundstück liegen. Von dort benötigt ein Anschluss nur ca. 4Meter. Die Kosten dafür trägt die Gemeinde. Sofern der bisherige Ansatz verfolgt wird, sind die Mehrkosten (ca. 16 Meter) unterhalb der Straße vom Inhaber zu tragen.

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Gemeinde Spiekeroog begrüßt die im Bauausschuss gefundene Lösung und bittet die Verwaltung, die Umsetzung zu detaillieren, einen LOI mit dem Eigentümer zu schließen, eine Kostenschätzung einzuholen und dem Rat zur Entscheidung vorzulegen.

Spiekeroog, den 07.03.2023	Abstimmungsergebnis:			
	Fachausschuss	Ja:	Nein:	Enth.:
	VA	Ja:	Nein:	Enth.:
(Kösters, Patrick)	RAT	Ja:	Nein:	Enth.:

Anlagenverzeichnis:

Entwässerung_Leidenschaft