

Gemeinde Spiekeroog Ordnungsamt	Vorlagen-Nr. 01/079/2023	
---	------------------------------------	--

BESCHLUSSVORLAGE

öffentlich

↓ Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP
Bauausschuss der Gemeinde Spiekeroog	10.08.2023	
Verwaltungsausschuss der Gemeinde Spiekeroog	22.08.2023	
Rat der Gemeinde Spiekeroog	31.08.2023	

Betreff:

Stranddistel - Antrag auf Ausnahmegenehmigung von der SpLärmSchVO

Sachverhalt:

Die Verwaltung hat einen erneuten Antrag auf Ausnahmegenehmigung von der SpLärmSchVO erreicht, der Bauherr legt dar, dass ein frühzeitiger Beginn der Bauarbeiten für das Vorhaben die Fertigstellung der „Stranddistel“ förderlich sei. Eine detaillierte Darlegung ist dem beigefügten Antrag zu entnehmen.

Im Zuge früherer Beratungen um Ausnahmegenehmigungen / Bauzeitverlängerungen wurde wiederholt festgehalten, dass die baufreie Zeit auf Spiekeroog eine hohe Relevanz hat, Ruhe ist ein hohes Gut und fest im Markenkern der Insel verankert. Somit bedürfen alle Ausnahmen einer gründlichen Abwägung der Vor – und Nachteile.

Die Stranddistel wurde durch einen Brand teilweise zerstört, sie dient überwiegend der Unterbringung von Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern eines örtlichen Hotelbetriebes. Der durch das Brandereignis resultierende Wegfall der Werksmietwohnungen stellt die betroffenen Angestellten, aber auch den Hotelbetrieb vor Herausforderungen.

Die Verwaltung bittet die Mitglieder des Bauausschusses um Vorberatung und Empfehlung für den Rat.

Beschlussvorschlag des BA am 10.08.2023:

Der Rat der Gemeinde Spiekeroog beauftragt die Verwaltung, eine Ausnahmegenehmigung von der Lärmschutzverordnung zu erteilen, um die Baumaßnahme der Stranddistel ab KW 41-2023 fortzusetzen.

Spiekeroog, den 22.08.2023	Abstimmungsergebnis:		
	Fachausschuss	Ja:	Nein:

	VA	Ja:	Nein:	Enth.:
<i>(Kösters, Patrick)</i>	RAT	Ja:	Nein:	Enth.:

Anlagenverzeichnis:

Stranddistel_Bauzeit