

BESCHLUSSVORLAGE

öffentlich

↓ Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP
Verwaltungsausschuss der Gemeinde Spiekeroog	08.10.2024	
Rat der Gemeinde Spiekeroog	17.10.2024	

Betreff:**Projektvorhaben: Neubau Mensa für Ganztagschule & Lehrerwohnraum - aktueller Sachstand u. Vorbereitung finale Entscheidung****Sachverhalt:**

In der Sitzung am 27.04.2022 (01/038/2022) wurde das Projekt „Ganztagschule – Errichtung Speisesaal und Wohngebäude“ initiiert, die Einführung die Ganztagschule wurde am 06.10.2022 (01/049/2022) beraten und beschlossen.

Das Ganztagsangebot wurde planmäßig zum Schuljahr 2023/2024 eingeführt, die Mittagsverpflegung in einer Interims-Lösung umgesetzt und sichergestellt. Im Rahmen eines Sachstandsberichtes wurde am 20.04.2023 darüber informiert (01/039/2023). Die Akzeptanz des Ganztagsangebotes übertrifft die Erwartungen, was nicht nur erfreulich ist, sondern die Relevanz belegt.

Parallel zur Umsetzung der Übergangslösung wurde die angedachte, bauliche Erweiterung konkretisiert und in den Sitzungen am 17.04.2024 (01/034/2024) und 07.08.2024 (01/061/2024) vorberaten.

Dieses Vorhaben besteht aus mehreren Aspekten:

- 1) Entwicklung eines Lastenheftes / Raum & Funktionsprogramms (was soll gebaut werden)
- 2) Erstellung einer (ersten) Kostenschätzung
- 3) Erarbeitung eines Finanzierungskonzepts (Fördermittel, Eigenkapital, ...)
- 4) Abschluss einer Vereinbarung mit dem Landkreis hinsichtlich Kosten u. Verantwortlichkeiten
- 5) Konzept für die Vermietung von Wohnraum (insb. mit Blick auf Lehrerwohnraum)
- 6) Künftiges Betriebskonzept (insb. im Blick auf die Verantwortlichkeiten der Träger)
- 7) Ausblick / Weiterentwicklung Ganztagschule

Im Rahmen der Sitzung wird die Verwaltung zu allen Aspekten die aktuellen Sachstände vortragen. Es ist vorgesehen, diese zu beraten und ggfs. Arbeitsaufträge / Informationsbedarfe daraus abzuleiten, damit zur finalen Projektentscheidung alle Informationen und entscheidungsrelevanten Grundlagen vorliegen.

Die Projektentscheidung soll planmäßig im November-Sitzungslauf getroffen werden.

Beschlussvorschlag:

Wird ggfs. in der Sitzung formuliert.

Spiekeroog, den 07.10.2024	Abstimmungsergebnis:			
	Fachausschuss	Ja:	Nein:	Enth.:
(Kösters, Patrick)	VA	Ja:	Nein:	Enth.:
	RAT	Ja:	Nein:	Enth.:

Anlagenverzeichnis:

01_R&F_Programm_Ganztagsschule
 02_Kostenschätzung_Kalkulation_Ganztag_v2
 03_Abstimmung_LK
 03_Abstimmung_LK_2
 03_Abstimmung_LK_Beschluss_Kreistag
 03_Förderung_LK
 03_Fördermittelrecherche
 03_Förderung_Gespräch_Minister
 03_Förderung_RLSB
 03_Kostenverteilung_Sicherstellung_Mittagsverpflegung_IS_Spiekeroog
 03_Rd00322
 03_Rd02624
 05_2019-09_Präsentation_Wohnraum
 05_Lehrerwohnraum_Gesprächsnotiz_LR
 05_Lehrerwohnraum_Ministerien
 05_Lehrerwohnraum_SV_RLSB
 05_Lehrerwohnraum_Unterrichtsstabilität
 06_15.04.24_Online-Infoabend_Thema_Sport_Schule_und_Ganztag
 06_GaFöG_Bundesgesetzblatt_Teil_I_2021_Nr.71_211011
 06_SV_LK_Verpflichtungen_Schulträger
 07_2023-04-17_GOBS_Inselschule_Spiekeroog_Genehmigung_Änderung_der_Orgaform
 07_Antrag_Ganztag
 07_Präsentation_Ganztag