

<b>Gemeinde Spiekeroog</b> Liegenschaften, Hoch- und Tiefbau	<b>Vorlagen-Nr.</b> 01/015/2025	
---	------------------------------------	--

**BESCHLUSSVORLAGE**

öffentlich

↓ <b>Beratungsfolge</b>	<b>Sitzungstermin</b>	<b>TOP</b>
Bauausschuss der Gemeinde Spiekeroog	03.04.2025	

**Betreff:**  
**60.1-01303-24-01 | Voranfrage: Errichtung von 6 Loggien in einem bestehenden Gebäude**

**Sachverhalt:**  
 Mit Datum vom 27.08.2024 hat das Bauordnungsamt vom Landkreis Wittmund die Gemeinde um Stellungnahme zum Vorhaben „Voranfrage: Errichtung von 6 Loggien“ gebeten und dies wenige Tage später zurückgestellt. Am 12.03.2025 wurde das Verfahren wieder aktiviert, die Antragsunterlagen sind der Anlage beigefügt.

Das Vorhaben widerspricht nach Einschätzung der Verwaltung weder dem geltendem Planungsrecht noch den örtlichen Satzungen, eine Einvernehmenserteilung der Gemeinde ist somit verzichtbar.

**Beschlussvorschlag:**  
 Die Mitglieder des Bauausschusses nehmen das Vorhaben billigend zur Kenntnis. Der Landkreis Wittmund wird darüber informiert, dass keine Stellungnahme abgegeben wird..

Spiekeroog, den 25.03.2025	Abstimmungsergebnis:			
	<b>Fachausschuss</b>	Ja:	Nein:	Enth.:
	<b>VA</b>	Ja:	Nein:	Enth.:
(Kösters, Patrick)	<b>RAT</b>	Ja:	Nein:	Enth.:

**Anlagenverzeichnis:**

- 02\_Auszug\_Amtliche\_Karte\_1-1000
- 03\_Grundriss\_2.OG\_2024-08-08\_V01
- 03\_Schnitt\_Ansicht\_2024-08-08\_V01
- AS\_600243-HYAH6bD5