

|   |                                      |  |
|---|--------------------------------------|--|
| <b>Gemeinde Spiekeroog</b><br>Ordnungsamt | <b>Vorlagen-Nr.</b><br>01/140/2026/1 |  |
|---|--------------------------------------|--|

## **BESCHLUSSVORLAGE**

öffentlich

| ↓ <b>Beratungsfolge</b>     | <b>Sitzungstermin</b> | <b>TOP</b> |
|-----------------------------|-----------------------|------------|
| Rat der Gemeinde Spiekeroog | 29.04.2026            |            |

### **Betreff:**

### **Ausnahmegenehmigung von der Bauzeitenregelung, Süderloog 30, gemäß § 11 Absatz 1 SpLärmSchVO**

### **Sachverhalt:**

Im Rahmen des Bauvorhabens kam es im Winter aufgrund langanhaltender Wetterlagen mit Schnee und Eis zu Verzögerungen der Bautätigkeiten.

Der Antragssteller beantragt eine Verlängerung bis zum 21.06.2026.

Dem Antrag auf Bauzeitenverlängerung wurde eine zeitliche Übersicht der geplanten lärmintensiven Arbeiten mit entsprechenden Maßnahmen zum Lärmschutz beigefügt. Hinsichtlich der von den Bauherren vorgetragenen Gründe für den Antrag auf Bauzeitenverlängerung wird auf die beigefügte Anlage verwiesen.

Eine Anhörung der anliegenden Anwohner mit Möglichkeit zur Stellungnahme ist gemäß § 11 Abs.3 SpLärmschVO erfolgt, die Stellungnahmen werden zur Sitzung vorliegen.

Gemäß § 11 Abs. 1 der Verordnung der Gemeinde Spiekeroog zum Schutz vor Lärm (SpLärmSchVO) kann die Gemeinde auf Antrag Ausnahmen von den Bauzeiten- und Ruhezeitenregelungen zulassen, sofern berechnete Gründe vorliegen und öffentliche Belange nicht entgegenstehen.

### **Beschlussvorschlag:**

Wird in der Sitzung formuliert.

|  |                      |     |       |        |
|--|----------------------|-----|-------|--------|
| Spiekeroog, den 21.04.2026<br><br>(Fischer-Friebe, Simone) | Abstimmungsergebnis: |     |       |        |
|  | <b>Fachausschuss</b> | Ja: | Nein: | Enth.: |
|  | <b>VA</b>            | Ja: | Nein: | Enth.: |
|  | <b>RAT</b>           | Ja: | Nein: | Enth.: |

## **Anlagenverzeichnis:**

doc02230520260420123228