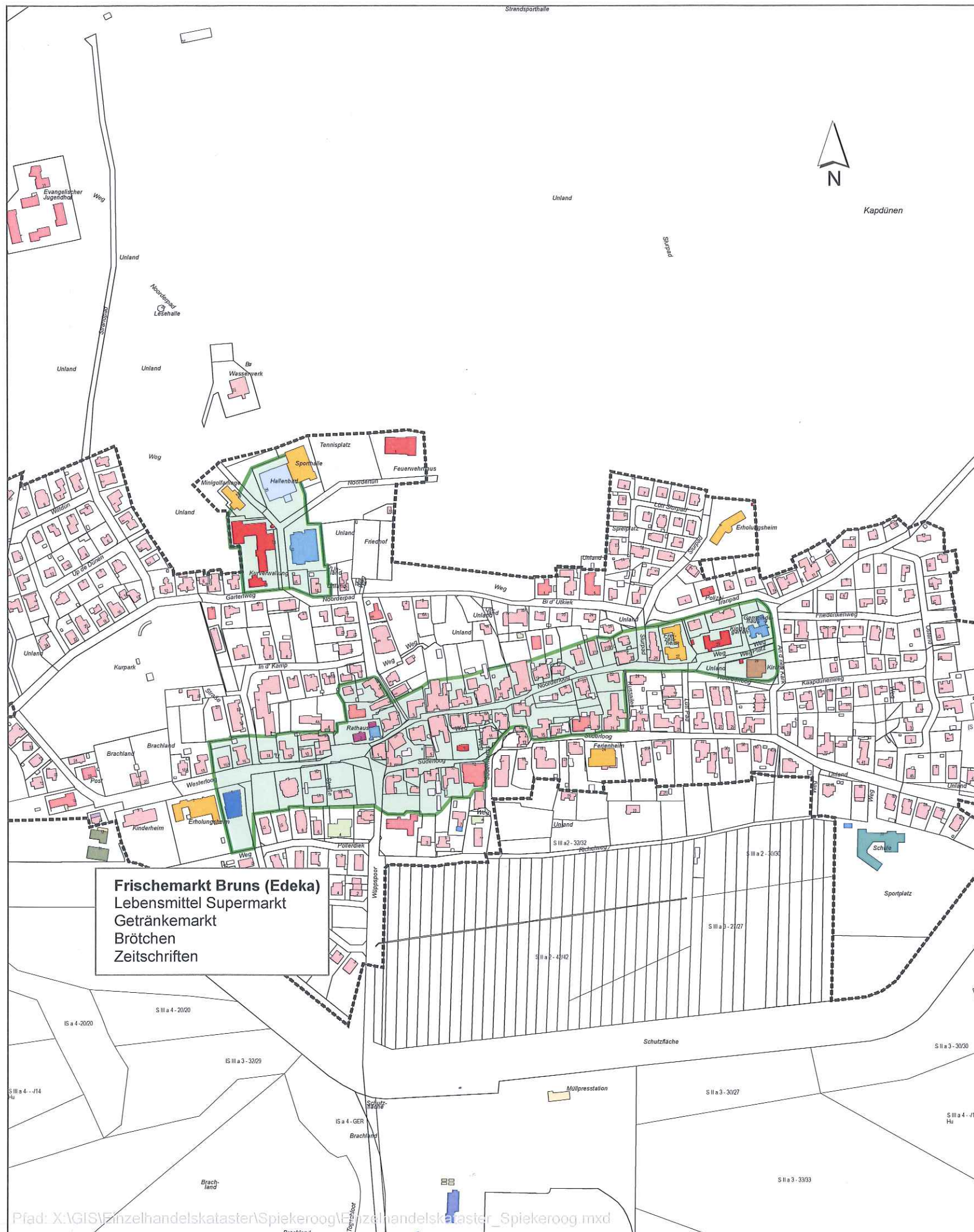




Planzeichenerklärung

- Grundzentrum, zentrales Siedlungsgebiet (im FNP dargestellte Bauflächen)
- Zentraler Versorgungsbereich / städtebaulich integrierte Lage
- Einzelhandelsbetriebe => 400 qm Verkaufsfläche (VKF)

Innenstadtrelevante (zentrenrelevante) Sortimente (Spiekerooger Liste)

- Genuss- und Lebensmittel, Getränke
- Drogerieartikel, Kosmetika und Haushaltswaren
- Bücher, Zeitschriften, Papier, Schreibwaren, Büroorganisation
- Kunst, Antiquitäten
- Baby- und Kinderartikel, Spielwaren
- Bekleidung, Lederwaren, Schuhe, Sportartikel
- Unterhaltungselektronik, Elektrohaushaltswaren, Foto/Film, Optik
- Uhren, Schmuck, Musikinstrumente
- Einrichtungszubehör, Haus- und Heimtextilien, Bastelartikel,
- Kunstgewerbe, Teppiche (ohne Teppichböden)
- Blumen
- Campingartikel, Fahrräder und Fahrradzubehör
- Tiernahrung und Zoobedarf
- Lampen / Leuchten

Verfahrensvermerk

Für die Abgrenzungen des Grundzentrums Spiekeroog und dessen zentralen Siedlungsgebietes im Sinne des LROP 2008, Pkt. 2.202 "Entwicklung der zentralen Orte" wird das Benehmen hergestellt. Die Abgrenzung der städtebaulich integrierten Lagen (zentrale Versorgungsbereiche) im Sinne des LROP 2008, Pkt. 2.303 "Entwicklung der Versorgungsstrukturen", Satz 6 in Verbindung mit den Vereinbarungen zur Einzelhandelskooperation Ost-Friesland vom 26.01.2004 wurde zwischen der unteren Landesplanungsbehörde des Landkreises Wittmund und der Gemeinde Spiekeroog abgestimmt und einvernehmlich festgelegt.

Spiekeroog, den

Der Bürgermeister (Fiegenheim)

Siegel

Wittmund, den

Untere Landesplanungsbehörde (Hoffmann)

Siegel



**Landkreis Wittmund
Gemeinde Spiekeroog**



LROP 2012, Einzelhandelskooperation in Ost-Friesland
Ortschaft Spiekeroog (Grundzentrum)
Abgrenzung des Grundzentrums, des zentralen Siedlungsgebietes und der städtebaulichen integrierten Lagen (zentrale Versorgungsbereiche)

Stand: 05. März 2014

M. 1:5000