

BESCHLUSSVORLAGE

öffentlich

↓ Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP
Verwaltungsausschuss der Gemeinde Spiekeroog	01.09.2015	
Rat der Gemeinde Spiekeroog	10.09.2015	

Betreff:

Beratung und Beschluss über das weitere Vorgehen im Bereich der Liegenschaften und die mögliche Gründung einer Wohnungsgesellschaft/Wohnungsbaugesellschaft

Sachverhalt:

Die Gemeinde Spiekeroog strebt die Erstellung von bezahlbaren Wohnraum an.

Im Rahmen der allgemeinen Diskussionen über die Erstellung, Bewirtschaftung und Verwaltung der neuen Wohnungen wird im Rat darüber diskutiert, seitens der Gemeinde Spiekeroog eine Wohnungsbaugesellschaft (WoBauG) zu gründen.

Diese Gesellschaft soll in der Zukunft alle weiteren Tätigkeiten rund um die gemeindeeigenen Liegenschaften übernehmen.

Eine passende Gesellschaftsform (Genossenschaft, GmbH, o.ä.) soll abgesprochen werden. In der Diskussion soll sich zeigen, inwieweit der Einfluss der Gemeinde auf die (Geschäfts-)Führung eines solchen Betriebes gewahrt bleibt.

Beschlussvorschlag:

a) Der Rat der Gemeinde Spiekeroog beauftragt die Verwaltung, die verschiedenen Gesellschaftsformen vorzubereiten und bei einer der nächsten Sitzungen vorzustellen.

b) Der Rat der Gemeinde Spiekeroog lehnt die Gründung einer eigenständigen Gesellschaft ab und spricht sich für den Verbleib der Liegenschaftsverwaltung im bisherigen Eigenbetrieb aus.

Spiekeroog, den 27.08.2015

Abstimmungsergebnis:

Fachausschuss	Ja:	Nein:	Enth.:
VA	Ja:	Nein:	Enth.:
RAT	Ja:	Nein:	Enth.:

(Piszczan, Matthias)

Anlagenverzeichnis: